

En god elektriker er guld værd for boligforeningen



Overmontør i Frandsen El, Søren Vincenz (tv.), og driftschef i Boligforeningen 3B i Herlev, Poul Erik Ottosen, er glade for det mangeårige samarbejde.

Vi er eksperter i:

- Belysning
- Eftersyn
- 24-timers-vagtordning
- Alarmsystemer og sikring
- Brandalarmer og varslingsanlæg
- Porttelefonanlæg

Ring og få et godt tilbud

FRANSDEN EL A/S 

Kontakt:

Frandsen El,
serviceafdeling
Tlf.: 43 43 34 34
Vagt: 27 53 73 60
Mail: info@frandsen-el.dk
www.frandsen-el.dk

I 'Martins Gård' i Herlev nyder man godt af samarbejdet med Frandsen El, der blandt andet giver større sikkerhed og stor tryghed blandt beboerne

Da julefreden havde sænket sig i 'Martins Gård' på Kærlundvej i Herlev, og beboerne nød helligdagene med familie og venner, gik strømmen pludselig. De seks opgange samt tilhørende kælder i afdelingen under Boligforeningen 3B blev mørklagt, og driftschef Poul Erik Ottosen stod med et problem, der skulle løses med det samme:

- Det var måske det værste tænkelige tidspunkt, at eltavlen skulle svigte. Mange beboere har folk på besøg i den periode, og der er stor trafik op og ned ad trapperne med ting og sager, der flyttes frem og tilbage fra kælderrummene. Og så er det samtidig den mørkeste tid på året, fortæller driftschefen.

Poul Erik Ottosen ringede med det samme til elektriker Søren Vincenz. Han er tidligere ejer af Herlev Elektri-

keren, som nu er en underafdeling af Frandsen El. Søren Vincenz er i dag overmontør hos Frandsen El, og han var samme dag på pletten med en midlertidig løsning, så der igen kom lys over land.

Få uger senere havde elektrikereren installeret en permanent løsning med en ny hovedtavle, der giver bedre belastningsfordeling, således at lyset nu kun slukker i den opgang, hvor problemet opstår.

- Elinstallationerne var fra det oprindelige byggeri fra 1950'erne, og siden er der sket en del på området - også i forhold til det lovmæssige. Blandt andet stiller den stigende brug af LED-belysning højere krav til installationerne, og vi er nu helt opdateret, da den nye tavle forgrener sig i flere kontraktioner til

kælder, opgange og udendørsbelysning, siger Poul Erik Ottosen.

Dermed skulle mørklægningen i jule-dagene være et enkeltstående tilfælde. Men med Frandsen El's akut 24-timers-vagtordning er boligforeningen i 'Martins Gård' også sikret hurtig service- og vedligehold i fremtiden.

- Vi har samarbejdet med Herlev Elektriker i flere årtier, og selvom de nu hører under Frandsen El, er det stadig de samme servicefolk, der kommer herud, når vi har brug for det. Det betyder meget for trygheden blandt vores beboere - især de ældre. Men det betyder også, at arbejdet bliver udført hurtigere og bedre, i og med at servicefolkene har et godt indblik i hele bebyggelsen og ikke skal starte forfra hver gang, siger driftschefen.

En fast del af servicen er eftersyn af

installationer ved fraflytninger af boliger. Her gennemgås, om beboere har foretaget ulovligt el-arbejde.

Ifølge Poul Erik Ottosen er det desværre ikke ualmindeligt, at beboere sparer elektriker og foretager åbne elinstallationer oppe under trælofterne til stor brandfare:

- Vi har set lidt for kreative beboere, der trækker strøm fra forlængerledninger, når eksempelvis en vaskemaskine skal monteres. Der kan også være en masse gemte stoffledninger, der risikerer at knække. Så vi er meget glade for disse eftersyn, som sikrer tryghed og beskyttelse for beboerne.



Beboerne har blandt andet fået udskiftet dørtelefonssystemet, som tidligere havde meget støj på forbindelsen.



Lyset i kælder og i opgange er udskiftet med LED-rør og akustiksensorer i stedet for tryknap, hvilket har mindsket elregningen i bebyggelsen.